

**Biểu số 6: BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC  
CỦA DOANH NGHIỆP NĂM 2023**

**CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**MỘT THÀNH VIÊN** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**  
**DỊCH VỤ CÔNG ÍCH QUẬN 10**  
**MSDN: 0301114000**

Số: 677/BC-CTY

Quận 10, ngày 26 tháng 6 năm 2024

**I. THÔNG TIN VỀ CƠ QUAN ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU**

**1. Thông tin chung.**

- Cơ quan đại diện chủ sở hữu: Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.
- Người đứng đầu và cấp phó của người đứng đầu Cơ quan đại diện chủ sở hữu: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố và các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố.

**2. Các quyết định có liên quan của Cơ quan đại diện chủ sở hữu.**

Thông kê các Quyết định có liên quan của cơ quan đại diện Chủ sở hữu theo Bảng số 1.

**BẢNG SỐ 1: CÁC QUYẾT ĐỊNH CÓ LIÊN QUAN CỦA CƠ QUAN ĐẠI  
DIỆN CHỦ SỞ HỮU:**

| TT | Số văn bản                | Ngày       | Nội dung  |
|----|---------------------------|------------|---|
| 1  | 381/VP-KT<br>16.01.2023   | 16/01/2023 | Về việc quản lý, khai thác mặt bằng tại Trung tâm kinh doanh điện máy - điện tử Nhật Tảo, Phường 7, Quận 10.  |
| 2  | 520/VP-ĐT<br>19.01.2023   | 19/01/2023 | Về rà soát và báo cáo nguồn vốn hình thành quỹ nhà ở, đất ở thuộc sở hữu Nhà nước phục vụ tái định cư bàn giao về Trung tâm Quản lý nhà và Giám định xây dựng quản lý.                                  |
| 3  | 549/VP-ĐT<br>27.01.2023   | 27/01/2023 | Về thực hiện Thông báo kết quả kiểm toán số 771/TB-KTNN ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Kiểm toán Nhà nước.   |
| 4  | 854/VP-NCPC<br>08.02.2023 | 08/02/2023 | Về kết luận thanh tra trách nhiệm Thủ trưởng trong việc chấp hành pháp luật thanh tra, tiếp công dân, khiếu nại, tố cáo và việc chấp hành pháp luật quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn Quận 10. |
| 5  | 1430/VP-KT<br>27.02.2023  | 27/02/2023 | Về việc quản lý, khai thác mặt bằng tại Trung tâm kinh doanh điện máy - điện tử Nhật Tảo, Phường 7, Quận 10.  |
| 6  | 923/QĐ-UBND<br>17.03.2023 | 17/03/2023 | Quyết định về chuyển giao quỹ nhà, đất phục vụ tái định cư thuộc sở hữu Nhà nước về Trung tâm Quản lý nhà và Giám định xây dựng tiếp nhận, quản lý.   |

|    |                            |            |  |
|----|----------------------------|------------|--|
| 7  | 959/UBND-KT<br>17.03.2023  | 17/03/2023 | Về tiến độ Phê duyệt Đề án “Cơ cấu lại doanh nghiệp nhà nước, trọng tâm là tập đoàn kính tế, tổng công ty nhà nước giai đoạn 2021 – 2025 theo Quyết định số 2916/QĐ-UBND ngày 29/8/2022 của Ủy ban nhân dân Thành phố. |
| 8  | 174/TB-VP<br>17.03.2023    | 17/03/2023 | Thông báo về nội dung kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Bùi Xuân Cường tại cuộc họp liên quan về xây dựng và quản lý nhà vệ sinh công cộng trên địa bàn Thành phố.                                   |
| 9  | 1316/UBND-ĐT<br>06.04.2023 | 06/04/2023 | Về thực hiện giải pháp đảm bảo an toàn đối với hệ thống cây xanh trên địa bàn thành phố.   |
| 10 | 1442/UBND-KT<br>13.04.2023 | 13/04/2023 | Về việc phân loại doanh nghiệp khi đánh giá xếp loại doanh nghiệp nhà nước từ năm 2021 trở đi.   |
| 11 | 1503/QĐ-UBND<br>19.04.2023 | 19/04/2023 | Quyết định về công bố kết quả xếp loại doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thuộc Thành phố năm 2020.   |
| 12 | 1684/UBND-KT<br>27.04.2023 | 27/04/2023 | Về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị quyết số 74/2022/QH15.   |
| 13 | 1738/UBND-KT<br>28.04.2023 | 28/04/2023 | Về triển khai thực hiện Báo cáo kiểm toán ngân sách địa phương năm 2021 và Chuyên đề việc thực hiện chính sách xã hội hóa; Báo cáo kiểm toán quyết toán ngân sách địa phương năm 2021.                                 |
| 14 | 4360/VP-ĐT<br>10.5.2023    | 10/05/2023 | Về rà soát và báo cáo nguồn vốn hình thành quỹ nhà ở, đất ở thuộc SHNN phục vụ tái định cư bàn giao về Trung tâm Quản lý nhà và Giám định xây dựng quản lý.  |
| 15 | 2311/UBND-KT<br>31.5.2023  | 31.5.2023  | Về việc đôn đốc các doanh nghiệp gửi Báo cáo tài chính, Báo cáo một số chỉ tiêu ngoại bảng cân đối kế toán năm 2022 lên hệ thống MIS.  |
| 16 | 2355/UBND-KT<br>02.06.2023 | 02.6.2023  | Về việc khẩn trương báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị của doanh nghiệp do nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ.  |
| 17 | 2391/QĐ-UBND<br>12.6.2023  | 12.6.2023  | Quyết định về việc bổ nhiệm lại chức vụ Thành viên chuyên trách Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 10 ông Huỳnh Hữu Huy.   |
| 18 | 3423/UBND-KT<br>18.7.2023  | 18.7.2023  | Về phê duyệt kế hoạch công tác năm 2023 của Kiểm soát viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10.  |
| 19 | 541/TB-VP<br>17.7.2023     | 17.7.2023  | Thông báo kết luận của đồng chí Phan Văn Mãi Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng Ban chỉ đạo 167 tại cuộc họp Ban chỉ đạo 167 tháng 7 năm 2023.   |

|    |                              |           |  |
|----|------------------------------|-----------|--|
| 20 | 3595/KH-UBND<br>26.7.2023    | 26.7.2023 | Kế hoạch sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ trên địa bàn TPHCM năm 2023   |
| 21 | 32/2023/QĐ-UBND<br>26.7.2023 | 26.7.2023 | Quyết định ban hành Quy định về quản lý và sử dụng tạm thời một phần lòng đường, hè phố trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.  |
| 22 | 3771/UBND-NCPC<br>03.8.2023  | 03.8.2023 | Về báo cáo công tác phòng, chống tham nhũng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh phục vụ Kỳ họp thứ 6, Quốc hội khóa XV.   |
| 23 | 3371/QĐ-UBND<br>11.8.2023    | 11.8.2023 | Quyết định về cho phép bà Đặng Thị Mộng Tuyền - Kiểm soát viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10 đi Hàn Quốc về việc riêng.  |
| 24 | 3512/QĐ-UBND<br>21.8.2023    | 21.8.2023 | Quyết định về việc công bố kết quả đánh giá hoạt động của Người quản lý doanh nghiệp nhà nước năm 2018.  |
| 25 | 3513/QĐ-UBND<br>21.8.2023    | 21.8.2023 | Quyết định về việc công bố kết quả đánh giá hoạt động của Người quản lý doanh nghiệp nhà nước năm 2019.  |
| 26 | 4029/UBND-KT<br>21.8.2023    | 21.8.2023 | Về việc thực hiện các kết luận, kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước   |
| 27 | 4032/UBND-KT<br>22.8.2023    | 22.8.2023 | Về việc thực hiện kết luận, kiến nghị Kiểm toán nhà nước đến hết niên độ NSNN năm 2021.  |
| 28 | 650/TB-VP<br>22.8.2023       | 22.8.2023 | Thông báo kết luận chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Phan Văn Mãi tại cuộc họp nghe Quận ủy, Ủy ban nhân dân Quận 10 báo cáo các khó khăn và kiến nghị đề xuất trong công tác triển khai thực hiện các chỉ tiêu theo Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Quận 10 lần thứ XII nhiệm kỳ 2020-2025. |
| 29 | 3585/QĐ-UBND<br>25.08.2023   | 25.8.2023 | Quyết định về việc bổ nhiệm lại Kiểm soát viên chuyên trách Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10.   |
| 30 | 4104/UBND-KT<br>25.8.2023    | 25.8.2023 | Về khẩn trương thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố về trình, thẩm định Đề án cơ cấu lại DNNN giai đoạn 2022 - 2025 theo Quyết định số 2916/QĐ-UBND ngày 29/8/2022.  |
| 31 | 4236/UBND-KT<br>31.8.2023    | 31.8.2023 | Về việc giải quyết kiến nghị của các doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thuộc Thành phố.  |
| 32 | 9721/VP-KT<br>11.9.2023      | 11.9.2023 | Về việc phê duyệt Báo cáo tài chính năm 2018 và chấp thuận phương án phân phối lợi nhuận năm 2018 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 10  |
| 33 | 2425/PC-VP<br>19.9.2023      | 19.9.2023 | Về việc xin chủ trương ký hợp đồng và thanh toán kinh phí quản lý vận hành quỹ căn hộ trồng tại Cao ốc B Nguyễn Kim, P7, Q10   |

|    |                               |            |  |
|----|-------------------------------|------------|--|
| 34 | 4281/QĐ-UBND<br>26.9.2023     | 26.9.2023  | Quyết định ban hành Bộ định mức kinh tế kỹ thuật trong công tác quản lý chất thải rắn đô thị - Định mức dự toán công tác vệ sinh môi trường trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.  |
| 35 | 4825/UBND-KT<br>29.9.2023     | 29/09/2023 | Công văn về quản lý tiền cho thuê nhà thuộc sở hữu nhà nước do UBND Thành phố là đại diện chủ sở hữu.  |
| 36 | 4884/UBND-KT<br>02.10.2023    | 02/10/2023 | Công văn về việc quản lý, khai thác mặt bằng sàn thương mại Cao ốc B Ngô Gia Tự, Phường 2, Quận 10.  |
| 37 | 4647/QĐ-UBND<br>11.10.2023    | 11.10.2023 | Quyết định về việc nâng bậc lương đối với Kiểm soát viên chuyên trách.   |
| 38 | 4629/QĐ-UBND<br>10.10.2023    | 10.10.2023 | Quyết định về ủy quyền cho Sở Xây dựng quyết định Kế hoạch sửa chữa, phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật hoặc dự án đầu tư xây dựng đối với vốn ngân sách nhà nước chi thường xuyên để sửa chữa các căn hộ thuộc sở hữu nhà nước do Trung tâm Quản lý nhà và Giám định xây dựng đang quản lý.   |
| 39 | 44/2023/QĐ/UBND<br>17.10.2023 | 17.10.2023 | Quyết định ban hành Quy định bảo đảm yêu cầu phòng, chống thiên tai trong quản lý, vận hành, sử dụng các khu khai thác khoáng sản, khai thác tài nguyên thiên nhiên khác, đô thị, du lịch, công nghiệp, di tích lịch sử; điểm du lịch; điểm dân cư nông thôn; công trình phòng, chống thiên tai, giao thông, điện lực, viễn thông và hạ tầng kỹ thuật khác trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh. |
| 40 | 4970/QĐ-UBND<br>02.11.2023    | 02.11.2023 | Quyết định ban hành Quy định đánh giá kết quả hoạt động của Người quản lý doanh nghiệp, Trưởng Ban kiểm soát, Kiểm soát viên doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thuộc UBND TP, Quỹ Phát triển nhà ở Thành phố, Quỹ Bảo lãnh tín dụng cho các doanh nghiệp nhỏ và vừa Thành phố.   |
| 41 | 5559/UBND-KT<br>09.11.2023    | 09.11.2023 | Về việc chi trả tiền lương, thù lao, tiền thưởng của Trưởng ban kiểm soát, Kiểm soát viên các công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ công ích quận, huyện.   |
| 42 | 5077/QĐ-UBND<br>09.11.2023    | 09.11.2023 | Quyết định về việc ban hành giá cụ thể sản phẩm, dịch vụ công ích thủy lợi năm 2023 trên địa bàn TPHCM.  |
| 43 | 382/TB-UBND<br>14.11.2023     | 14.11.2023 | Thông báo về chấm dứt thụ lý, giải quyết vụ việc khiếu nại của bà Nguyễn Thị Nhãn, Quận 10.  |
| 44 | 5783/UBND-KT<br>21.11.2023    | 21.11.2023 | Công văn về kiến nghị thanh lý xe ép rác chuyên dùng phục vụ cho công tác vận chuyển rác của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10.  |
| 45 | 972/TB-VP<br>01.12.2023       | 01.12.2023 | Thông báo Kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Bùi Xuân Cường tại cuộc họp giải quyết vướng mắc của dự án khu chung cư Thành Thái, Phường 14, Quận 10.   |

|    |                            |            |   |
|----|----------------------------|------------|---|
| 46 | 5996/UBND-VX<br>30.11.2023 | 30.11.2023 | Công văn về triển khai đánh giá, xếp loại chất lượng đối với tập thể, cá nhân cán bộ, công chức, viên chức, người đại diện và người quản lý doanh nghiệp năm 2023.  |
| 47 | 6398/UBND-KT<br>20.12.2023 | 20.12.2023 | Công văn về chiến lược, kế hoạch SXKD và kế hoạch đầu tư phát triển 05 năm (2021-2025); kế hoạch SXKD; kế hoạch tài chính giao chỉ tiêu đánh giá, xếp loại doanh nghiệp; chương trình công tác của Ban kiểm soát/kiểm soát viên; thông báo kế hoạch, lao động quỹ tiền lương kế hoạch, quỹ tiền lương thực hiện hàng năm của các doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thuộc Thành phố. |
| 48 | 6462/UBND-ĐT<br>25.12.2023 | 25.12.2023 | Công văn về thực hiện công tác vệ sinh công cộng phục vụ Tết Nguyên đán Giáp Thìn năm 2024.   |
| 49 | 6519/UBND-KT<br>28.12.2023 | 28.12.2023 | Công văn về việc báo cáo, tổng hợp kiến nghị của Công ty TNHH MTV Đô thị môi trường, Công ty TNHH MTV DVCI các quận - huyện.  |
| 50 | 1041/TB-VP<br>27.12.2023   | 27.12.2023 | Thông báo Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Bùi Xuân Cường tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong việc rà soát, báo cáo nguồn vốn hình thành quỹ nhà ở, đất ở thuộc sở hữu Nhà nước phục vụ tái định cư bàn giao từ UBND Thành phố Thủ Đức, UBND các quận-huyện về Trung tâm Quản lý nhà và Giám định xây dựng quản lý.  |

## II. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

### 1. Danh sách người quản lý doanh nghiệp:

**BẢNG SỐ 2: DANH SÁCH NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

| T<br>T | Họ và tên           | Năm<br>sinh | Trình độ<br>chuyên môn          | Kinh nghiệm nghề<br>nghiệp                         | Các vị trí quản lý đã<br>nắm giữ                                   |
|--------|---------------------|-------------|---------------------------------|--|--|
| 1      | Nguyễn Tấn Mỹ       | 1964        | Cử nhân luật                    | Quản lý tài nguyên môi trường, kinh tế, hành chính | Trưởng phòng TNMT Quận 10; Phó Trưởng ban Dân Vận Quận ủy Quận 10. |
| 2      | Nguyễn Văn Thảo     | 1972        | Cử nhân kinh tế                 | Quản lý kinh tế                                    | Phó Giám đốc   |
| 3      | Huỳnh Hữu Huy       | 1979        | Thạc sĩ Kỹ thuật môi trường     | Quản lý kinh doanh, môi trường                     | Trưởng Phòng Kế hoạch-Môi trường                                   |
| 4      | Trần Văn Tuấn       | 1976        | Kỹ sư xây dựng                  | Quản lý xây dựng và kinh doanh                     | Trưởng phòng Xây dựng cơ bản Công ty                               |
| 5      | Nguyễn Minh Thông   | 1975        | Kỹ sư xây dựng, Cử nhân kinh tế | Quản lý kinh tế, hành chính; xây dựng              | Đội trưởng Đội Quản lý nhà Công ty                                 |
| 6      | Lâm Thị Tuyết Nhung | 1972        | Cử nhân kinh tế                 | Quản lý kinh tế                                    | Phó trưởng Phòng Kế toán - Tài vụ                                  |

## 2. Tiền lương, thù lao và lợi ích khác của người quản lý doanh nghiệp.

**BẢNG SỐ 3: TIỀN LƯƠNG, THƯỞNG CỦA NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

DVT: Triệu đồng/tháng

| TT | Họ và tên           | Chức vụ         | Mức lương | Hệ số | Tiền lương/năm | Tiền thưởng, thu nhập khác |
|----|---------------------|-----------------|-----------|-------|----------------|----------------------------|
| 1  | Nguyễn Tấn Mỹ       | Chủ tịch HĐQT   | 25        | 6,31  | 390.000        |                            |
| 2  | Nguyễn Văn Thảo     | Giám đốc        | 24        | 6,31  | 374.400        | 65.520                     |
| 3  | Huỳnh Hữu Huy       | Thành viên HĐQT | 21        | 5,65  | 327.600        |                            |
| 4  | Trần Văn Tuấn       | Phó Giám đốc    | 21        | 5,65  | 327.600        |                            |
| 5  | Nguyễn Minh Thông   | Phó Giám đốc    | 21        | 5,65  | 327.600        |                            |
| 6  | Đặng Thị Mộng Tuyền | Kiểm soát viên  | 21        | 5,65  | 327.600        |                            |
| 7  | Lâm Thị Tuyết Nhung | Kế toán trưởng  | 19        | 5,32  | 296.400        |                            |

## 3. Hoạt động của Hội đồng thành viên Công ty.

Hội đồng thành viên thực hiện nhiệm vụ quản lý, kiểm tra, giám sát hoạt động của Công ty, tạo điều kiện thuận lợi cho giám đốc thực hiện Nghị quyết và Quyết định của Hội đồng thành viên theo nhiệm vụ, quyền hạn được quy định tại Điều lệ, Quy chế quản lý và điều hành hoạt động của Công ty.

**BẢNG SỐ 4: CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN CÔNG TY**

| TT | Số văn bản                    | Ngày       | Người ký, ban hành               | Nội dung   |
|----|-------------------------------|------------|----------------------------------|--|
| 1  | 66/CTr-HĐTV-CTY<br>30.01.2023 | 30.01.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Chương trình công tác của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10 năm 2023.  |
| 2  | 203/QĐ-CTY<br>09.03.2023      | 09.03.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Quyết định về phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2023 để thực hiện công bố thông tin.   |
| 3  | 252/NQ-CTY<br>22.03.2023      | 22.03.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Nghị quyết của Hội đồng thành viên về thông qua Đề án cơ cấu lại của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10 giai đoạn 2022-2025 (lần 3).                              |
| 4  | 255/NQ-HĐTV-CTY<br>23.03.2023 | 23.03.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Nghị quyết của HĐQT về phê duyệt quỹ tiền lương thực hiện của người lao động năm 2022; thông qua phương án quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của người quản lý năm 2022) |
| 5  | 292/TB-HĐTV-CTY<br>30.03.2023 | 30.03.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Thông báo kết luận của Chủ tịch HĐQT Công ty tại cuộc họp HĐQT định kỳ Quý I/2023 (mở rộng).   |

|    |                                  |            |                                  |   |
|----|----------------------------------|------------|----------------------------------|---|
| 6  | 328/BC-CTY<br>06.04.2023         | 06.04.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Tình hình thực hiện các chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố năm 2023 Quý I năm 2023.  |
| 7  | 360/HĐTV-CTY<br>18.04.2023       | 18.04.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Về ý kiến của Hội đồng thành viên Công ty về việc bổ nhiệm lại chức danh lãnh đạo, quản lý, điều hành Công ty - bà Đặng Thị Mộng Tuyền .                        |
| 8  | 364/NQ-CTY<br>19.04.2023         | 19.04.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Nghị quyết của Hội đồng thành viên về thông qua Đề án cơ cấu lại của Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích Quận 10 giai đoạn 2022-2025 (lần 3).          |
| 9  | 370/QĐ-CTY<br>20.04.2023         | 20.04.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Quyết định về việc thành lập Hội đồng xác định giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền khai thác một phần diện tích 06 nhà vệ sinh công cộng.                    |
| 10 | 397/TB-HĐXĐGKD-CTY<br>27.04.2023 | 27.04.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Thông báo kết luận của Chủ tịch Hội đồng xác định giá khởi điểm tại cuộc họp ngày 26 tháng 4 năm 2023.  |
| 11 | 425/NQ-CTY<br>09.5.2023          | 09.5.2023  | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Nghị quyết về phê duyệt quỹ tiền lương kế hoạch của người lao động năm 2023 và thông qua phương án quỹ tiền lương, thù lao kế hoạch của người quản lý năm 2023. |
| 12 | 450/ĐA-CTY<br>16.5.2023          | 16.5.2023  | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Đề án Cơ cấu lại Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10 giai đoạn 2022-2025.   |
| 13 | 603/NQ-CTY<br>23.6.2023          | 23.6.2023  | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Nghị quyết của Hội đồng thành viên Về thông qua Đề án cơ cấu lại của Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 10 giai đoạn 2022-2025.                             |
| 14 | 629/TTr-CTY<br>29.6.2023         | 29.6.2023  | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Tờ trình về việc bổ nhiệm lại chức vụ Kiểm soát viên Công ty.   |
| 15 | 634/TB-HĐTV-CTY<br>30.6.2023     | 30.6.2023  | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Thông báo kết luận của Chủ tịch HĐQT Công ty tại cuộc họp HĐQT định kỳ Quý II/2023 (mở rộng)  |
| 16 | 654/BC-CTY<br>04.7.2023          | 04.7.2023  | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Báo cáo tình hình thực hiện các chỉ đạo của UBND Thành phố Quý II năm 2023.   |
| 17 | 686/ĐA-CTY<br>12.7.2023          | 12.7.2023  | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Đề án Cơ cấu lại Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 10 giai đoạn 2022-2025.   |
| 18 | 727/QĐ-CTY<br>24.7.2023          | 24.7.2023  | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Thông báo về kết quả đánh giá, xếp loại Người quản lý doanh nghiệp năm 2020.  |
| 19 | 841/TB-HĐTV-CTY<br>21.8.2023     | 21.8.2023  | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐQT | Thông báo kết luận của Chủ tịch HĐQT Công ty tại cuộc họp HĐQT làm việc với Ban Giám đốc Công ty.   |

|    |                                |            |                                  |   |
|----|--------------------------------|------------|----------------------------------|---|
| 20 | 995/TB-HĐTV-CTY<br>03.10.2023  | 03.10.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Thông báo kết luận của Chủ tịch HĐTV Công ty tại cuộc họp HĐTV định kỳ Quý III/2023 (mở rộng).  |
| 21 | 1002/BC-CTY<br>04.10.2023      | 04.10.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Báo cáo tình hình thực hiện các chỉ đạo của UBND Thành phố Quý III năm 2023.  |
| 22 | 1036/NQ-HĐTV-CTY<br>12.10.2023 | 12.10.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Nghị quyết về việc đầu tư trang thiết bị chuyên dùng cho Tổ Vận chuyển và Tổ Thoát nước năm 2023-2024.  |
| 23 | 1120/QĐ-CTY<br>01.11.2023      | 01.11.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Quyết định về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Quỹ phát triển khoa học và công nghệ của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10.                              |
| 24 | 1147/QĐ-CTY<br>08.11.2023      | 08.11.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Quyết định về việc thành lập Hội đồng Thi đua, khen thưởng Công ty.   |
| 25 | 1148/QĐ-CTY<br>08.11.2023      | 08.11.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Quyết định về việc thành lập Hội đồng xét sáng kiến, giải pháp Công ty.   |
| 26 | 1201/TB-HĐTV-CTY<br>28.11.2023 | 28.11.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Thông báo Kết luận của Hội đồng thành viên Công ty tại cuộc họp ngày 21/11/2023.  |
| 27 | 1227/NQ-CTY<br>01.12.2023      | 01.12.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Nghị quyết về việc thanh lý 02 xe ép rác chuyên dùng phục vụ công tác vận chuyển rác của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10.   |
| 28 | 1228/QĐ-CTY<br>01.12.2023      | 01.12.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Quyết định về việc thành lập Hội đồng thanh lý, nhượng bán tài sản cố định của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10 (02 xe ép rác có biển số: 51E-011.77 và 51E-011.78). |
| 29 | 1267/QĐ-CTY<br>12.12.2023      | 12.12.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Quyết định về việc công nhận giải sáng kiến, giải pháp năm 2023.  |
| 30 | 1268/QĐ-CTY<br>12.12.2023      | 12.12.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Quyết định về việc công nhận danh hiệu "Chiến sĩ thi đua cơ sở" năm 2023.   |
| 31 | 1299/TB-HĐTV-CTY<br>19.12.2023 | 19.12.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Thông báo kết luận của Chủ tịch HĐTV Công ty tại cuộc họp HĐTV định kỳ Quý IV/2023 (mở rộng).   |
| 32 | 1300/NQ-HĐTV-CTY<br>19.12.2023 | 19.12.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Nghị quyết về việc phê duyệt kế hoạch tài chính năm 2023.   |
| 33 | 1330/NQ-CTY<br>25.12.2023      | 25.12.2023 | Nguyễn Tấn Mỹ<br>- Chủ tịch HĐTV | Nghị quyết về phê duyệt quỹ tiền lương kế hoạch của người lao động năm 2023 và thông qua phương án quỹ tiền lương, thù lao kế hoạch của người quản lý năm 2023.               |



### III. BAN KIỂM SOÁT VÀ KIỂM SOÁT VIÊN

#### 1. Thông tin về Kiểm soát viên.

**BẢNG SỐ 5: DANH SÁCH BAN KIỂM SOÁT VÀ KIỂM SOÁT VIÊN**

| TT | Họ và tên           | Năm sinh | Trình độ chuyên môn | Chức vụ        | Ngày bắt đầu là Kiểm soát viên | Tỷ lệ tham dự họp |
|----|---------------------|----------|---------------------|----------------|--------------------------------|-------------------|
| 1  | Đặng Thị Mộng Tuyền | 1988     | Cử nhân kế toán     | Kiểm soát viên | 01/8/2020                      | 100%              |

#### 2. Các báo cáo của Kiểm soát viên.

| TT | Số văn bản                    | Ngày       | Nội dung   |
|----|-------------------------------|------------|--|
| 1  | 01/BC-KSV-CTY<br>04.01.2023   | 04.01.2023 | Về việc báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên và ý kiến nhận xét về tình hình lao động và tiền lương tháng 12 năm 2022.   |
| 2  | 02/CTY-CV<br>09.01.2023       | 09.01.2023 | Về việc chi trả 20% tiền lương còn lại của năm 2022 cho Kiểm soát viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10.  |
| 3  | 03/KSV-CTY<br>09.01.2023      | 09.01.2023 | Về việc phê duyệt chương trình công tác năm 2023 của Kiểm soát viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10.   |
| 4  | 05/TĐTC-KSV-CTY<br>27.01.2023 | 27.01.2023 | Về việc thẩm định báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10.  |
| 5  | 06/BC-KSV-CTY<br>28.01.2023   | 28.01.2023 | Về việc báo cáo giám sát theo chương trình công tác năm 2022 của Kiểm soát viên Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ Công ích Quận 10.  |
| 6  | 07/KSV-CTY<br>06.02.2023      | 06.02.2023 | Về việc góp ý Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát, Kiểm soát viên của Công ty TNHH MTV do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ do UBND Thành phố quyết định thành lập, Quỹ phát triển nhà ở, Quỹ bảo lãnh tín dụng cho các doanh nghiệp nhỏ và vừa Thành phố. |
| 7  | 08/BC-KSV-CTY<br>06.02.2023   | 06.02.2023 | Về việc báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên và ý kiến nhận xét về tình hình lao động và tiền lương tháng 01 năm 2023.   |
| 8  | 09/BC-KSV-CTY<br>16.02.2023   | 16.02.2023 | Về việc báo cáo kết quả xếp loại doanh nghiệp năm 2022 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 10.  |
| 9  | 10/BC-KSV-CTY<br>03.03.2023   | 03.03.2023 | Về việc báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên và ý kiến nhận xét về tình hình lao động và tiền lương tháng 02 năm 2023.   |
| 10 | 11/CV-KSV-CTY<br>15.03.2023   | 15.03.2023 | Về việc phê duyệt Kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2023 của Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích Quận 10.   |

|    |                               |            |  |
|----|-------------------------------|------------|--|
| 11 | 12/BC-KSV-CTY<br>15.03.2023   | 15.03.2023 | Về việc Báo cáo giám sát và quản lý nợ năm 2022 của Kiểm soát viên Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích Quận 10.   |
| 12 | 13/KSV-CTY<br>24.03.2023      | 24.03.2023 | Về việc có ý kiến về dự thảo Đề án cơ cấu lại sau khi đã điều chỉnh của Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 10 (lần 3).   |
| 13 | 14/BC-KSV-CTY<br>30.03.2023   | 30.03.2023 | Về việc xác định quỹ tiền lương thực hiện của người lao động, Quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của người quản lý năm 2022 của Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích Quận 10. |
| 14 | 15/BC-KSV-CTY<br>05.03.2023   | 05.03.2023 | Về việc báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên và ý kiến nhận xét về tình hình lao động và tiền lương tháng 3 năm 2023.  |
| 15 | 16/TĐTC-KSV-CTY<br>11.04.2023 | 11.04.2023 | Về việc thẩm định báo cáo tài chính Quý 01 năm 2023 của Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích Quận 10.  |
| 16 | 17/KSV-CTY<br>20.04.2023      | 20.04.2023 | Về việc có ý kiến về dự thảo Đề án cơ cấu lại sau khi đã điều chỉnh của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10 (lần 3).   |
| 17 | 18/BC-KSV-CTY<br>08.05.2023   | 08.05.2023 | Về việc báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên và ý kiến nhận xét về tình hình lao động và tiền lương tháng 04 năm 2023.   |
| 18 | 19/BC-KSV-CTY<br>15.5.2023    | 15.5.2023  | Về việc xác định quỹ tiền lương kế hoạch của người lao động, Quỹ tiền lương, thù lao kế hoạch của người quản lý năm 2023 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Q10.                  |
| 19 | 20/BC-KSV-CTY<br>07.6.2023    | 07.6.2023  | Về việc báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên và ý kiến nhận xét về tình hình lao động và tiền lương tháng 05 năm 2023.   |
| 20 | 21/KSV-CTY<br>23.6.2023       | 23.6.2023  | Về việc có ý kiến về dự thảo Đề án cơ cấu lại sau khi đã điều chỉnh của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10 (lần 4).   |
| 21 | 22/BC-KSV-CTY<br>05.7.2023    | 05.7.2023  | Về việc báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên và ý kiến nhận xét về tình hình lao động và tiền lương tháng 6 năm 2023.  |
| 22 | 24/TĐTC-KSV-CTY<br>11.7.2023  | 11.7.2023  | Về việc thẩm định báo cáo tài chính Quý 02 năm 2023 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10.   |
| 23 | 25/KSV-CTY<br>28.7.2023       | 28.7.2023  | Về việc kiến nghị của Kiểm soát viên đối với việc phát hiện các hóa đơn bất hợp pháp tại Công ty.  |
| 24 | 26/BC-KSV-CTY<br>28.7.2023    | 28.7.2023  | Về việc Báo cáo giám sát 6 tháng năm 2023 và quản lý nợ của Kiểm soát viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10.  |

|    |                               |            |  |
|----|-------------------------------|------------|--|
| 25 | 27/BC-KSV-CTY<br>29.7.2023    | 29.7.2023  | Về việc Báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên và ý kiến nhận xét về tình hình lao động và tiền lương tháng 07 năm 2023.   |
| 26 | 28/BC-KSV-CTY<br>21.8.2023    | 21.8.2023  | Về việc Báo cáo kế hoạch công tác 6 tháng năm 2023 và tình hình quản lý nợ của Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 10.  |
| 27 | 29/BC-KSV-CTY<br>08.9.2023    | 08.9.2023  | Về việc Báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên và ý kiến nhận xét về tình hình lao động và tiền lương tháng 8 năm 2023.  |
| 28 | 30/BC-KSV<br>27.9.2023        | 27.9.2023  | Về việc có ý kiến về báo cáo tài chính và phương án phân phối lợi nhuận năm 2018 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10.  |
| 29 | 31/BC-KSV<br>29.9.2023        | 29.9.2023  | Về việc có ý kiến về báo cáo tài chính và phương án phân phối lợi nhuận năm 2019 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10.  |
| 30 | 32/BC-KSV-CTY<br>10.10.2023   | 10.10.2023 | Về việc báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên và ý kiến nhận xét về tình hình lao động và tiền lương tháng 09 năm 2023.   |
| 31 | 33/TĐTC-KSV-CTY<br>13.10.2023 | 13.10.2023 | Về việc thẩm định báo cáo tài chính Quý 3 năm 2023 của Công ty TNHH MTV DVCI Q10.  |
| 32 | 34/BC-KSV-CTY<br>08.11.2023   | 08.11.2023 | Công văn về việc Báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên và ý kiến nhận xét về tình hình lao động và tiền lương tháng 10 năm 2023.  |
| 33 | 35/BC-KSV-CTY<br>07.12.2023   | 07.12.2023 | Về việc xác định quỹ lương thực hiện của người lao động, Quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của người quản lý năm 2022 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10.     |
| 34 | 36/BC-KSV-CTY<br>08.12.2023   | 08.12.2023 | Về việc Báo cáo hoạt động của Kiểm soát viên và ý kiến nhận xét về tình hình lao động và tiền lương tháng 11 năm 2023.   |
| 35 | 37/TĐTC-KSV-CTY<br>20.12.2023 | 20.12.2023 | Về việc thẩm định báo cáo tài chính ước thực hiện Quý 04 năm 2023 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10  |
| 36 | 38/BC-KSV-CTY<br>21.12.2023   | 21.12.2023 | Về việc ý kiến thẩm định kế hoạch tài chính năm 2023 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10   |
| 37 | 39/BC-KSV-CTY<br>25.12.2023   | 25.12.2023 | Về việc ý kiến thẩm định kế hoạch tài chính năm 2024 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10   |
| 38 | 40/BC-KSV-CTY<br>26.12.2023   | 26.12.2023 | Về việc xác định quỹ tiền lương kế hoạch của người lao động, Quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của người quản lý năm 2023 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10. |

**IV. BÁO CÁO KẾT LUẬN CỦA CƠ QUAN THANH TRA:** Không có.

**V. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN:**

**1. Danh sách Người có liên quan của doanh nghiệp.**

**BẢNG SỐ 6: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA DOANH NGHIỆP**

| TT | Tên tổ chức, cá nhân   | Chức vụ (nếu có) | Địa chỉ trụ sở chính/địa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do không còn là người liên quan |
|----|--|------------------|--------------------------------------|---|---|------------------------------------|
| 1  | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực quận 10                |                  | 270 Nguyễn Tri Phương P4 Q10         | Tháng 4 năm 2022                        |   |                                    |
| 2  | Công ty Cổ phần Vận tải thương mại xây dựng công nghiệp Đức Long |                  | Lô C3-1 CCN Nhị Xuân, Hóc Môn TPHCM  | Tháng 3 năm 2023                        | Tháng 02 năm 2024                         | Đã thanh lý hợp đồng               |

**2. Thông tin về giao dịch với các bên có liên quan.**

**BẢNG SỐ 7: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**

| TT  | Tên tổ chức, cá nhân                              | Thời điểm giao dịch | Nội dung giao dịch  | Giá trị giao dịch  | Số nghị quyết/Quyết định của HĐQT/HĐQT/ĐHĐCĐ thông qua   |
|-----|---|---------------------|---|--|--|
| (1) | (2)   | (3)                 | (4)   | (5)  | (6)  |
| 1   | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực quận 10 | 2023                | Hợp đồng số 07/2022/HĐ-DVMT ngày 30/3/2022<br>Gói thầu: Công tác Dịch vụ môi trường           | - Tổng giá trị hợp đồng, phụ lục hợp đồng: 132.286.094.597 đồng<br>- Giá trị thực hiện tháng năm 2023: 27.936.105.157 đồng | Thông báo chấp nhận hồ sơ dự thầu và trao hợp đồng số 13/TB-HĐ-DVMT ngày 25/3/2022 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực quận 10   |
| 2   | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực quận 10 | 2023                | Hợp đồng số 05/2022/HĐ-CVCX ngày 30/3/2022<br>Gói thầu: Công tác Chăm sóc công viên, cây xanh | - Tổng giá trị hợp đồng, phụ lục hợp đồng: 17.822.107.274 đồng<br>- Giá trị thực hiện năm 2023: 4.031.533.978 đồng         | Thông báo chấp nhận hồ sơ dự thầu và trao hợp đồng số 13/TB-HĐ-CSCVCX ngày 25/3/2022 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực quận 10 |
| 3   | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực quận 10 | 2023                | Hợp đồng số 06/2022/HĐ-DTTN ngày 30/3/2022<br>Gói thầu: Công tác Duy trì hệ thống thoát nước  | - Tổng giá trị hợp đồng, phụ lục hợp đồng: 67.069.599.652 đồng<br>- Giá trị thực hiện tháng năm 2023: 20.016.187.636 đồng  | Thông báo chấp nhận hồ sơ dự thầu và trao hợp đồng số 13/TB-HĐ-DTTN ngày 25/3/2022 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực quận 10   |

|   |  |      |  |                    |  |
|---|--|------|--|--------------------|--|
| 4 | Công ty Cổ phần Vận tải thương mại xây dựng công nghiệp Đức Long | 2023 | Hợp đồng số 02/2023/HĐKT ngày 01/12/2023 | 4.725.000.000 đồng | Nghị quyết số 930/NQ-HĐTV-CTY ngày 26 tháng 07 năm 2022 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận 10 về việc thanh lý đầu tư trang thiết bị chuyên dùng, công cụ lao động giai đoạn năm 2022-2024 |
| 5 | Công ty Cổ phần Vận tải thương mại xây dựng công nghiệp Đức Long | 2023 | Hợp đồng số 05/2023/HĐKT ngày 31/03/2023 | 5.300.000.000 đồng | Nghị quyết số 930/NQ-HĐTV-CTY ngày 26 tháng 07 năm 2022 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận 10 về việc thanh lý đầu tư trang thiết bị chuyên dùng, công cụ lao động giai đoạn năm 2022-2024 |

## VI. TÌNH HÌNH SỬ DỤNG LAO ĐỘNG

- Tổng số lao động của doanh nghiệp (người): **283 người.**
- Mức lương trung bình người lao động/năm (triệu đồng): **120,492.**
- Tiền thưởng, thu nhập khác của người lao động/người/năm (triệu đồng): **14,258.**

Trên đây là báo cáo của Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ Công ích Quận 10 về thực trạng quản trị và cơ cấu tổ chức của doanh nghiệp năm 2023. /.

### Nơi nhận:

- Công thông tin doanh nghiệp;
- Sở Thông tin truyền thông;
- HĐTV, BGĐ, KSV CTY;
- Lưu: VT.



**Nguyễn Văn Thảo**